

REGISTRO NACIONAL

REPUBLICA DE COSTA RICA

REGISTRO INMOBILIARIO

SUBDIRECCIÓN CATASTRAL

INSCRIPCIÓN No:

5-26821-2022

Fecha

13/05/2022 14:10:08

Registrador:

OSCAR MAURICIO AGUILAR CORDOBA

6BBC98EC13F703C06E19643D285A4E91

Catastro Nacional
2022-34546-C
12/05/2022 09:24:11
Reingreso

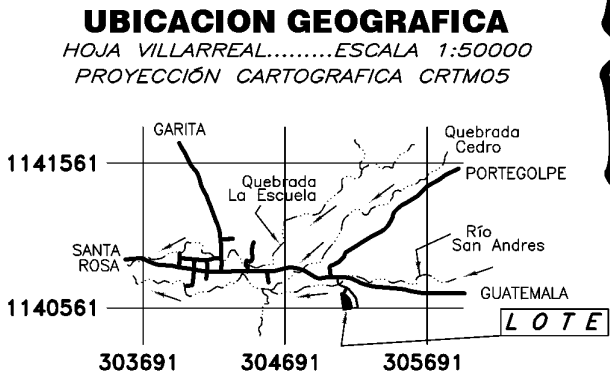
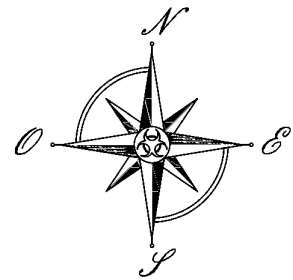
cfia

Contrato 1009713

Fecha 11/05/2022

Visado CFIA

ENTERO No. 450947912
ENTERO No. 432445005



Municipalidad de Santa Cruz

Departamento Catastro Y Topografía

Visado Municipal N°

55048

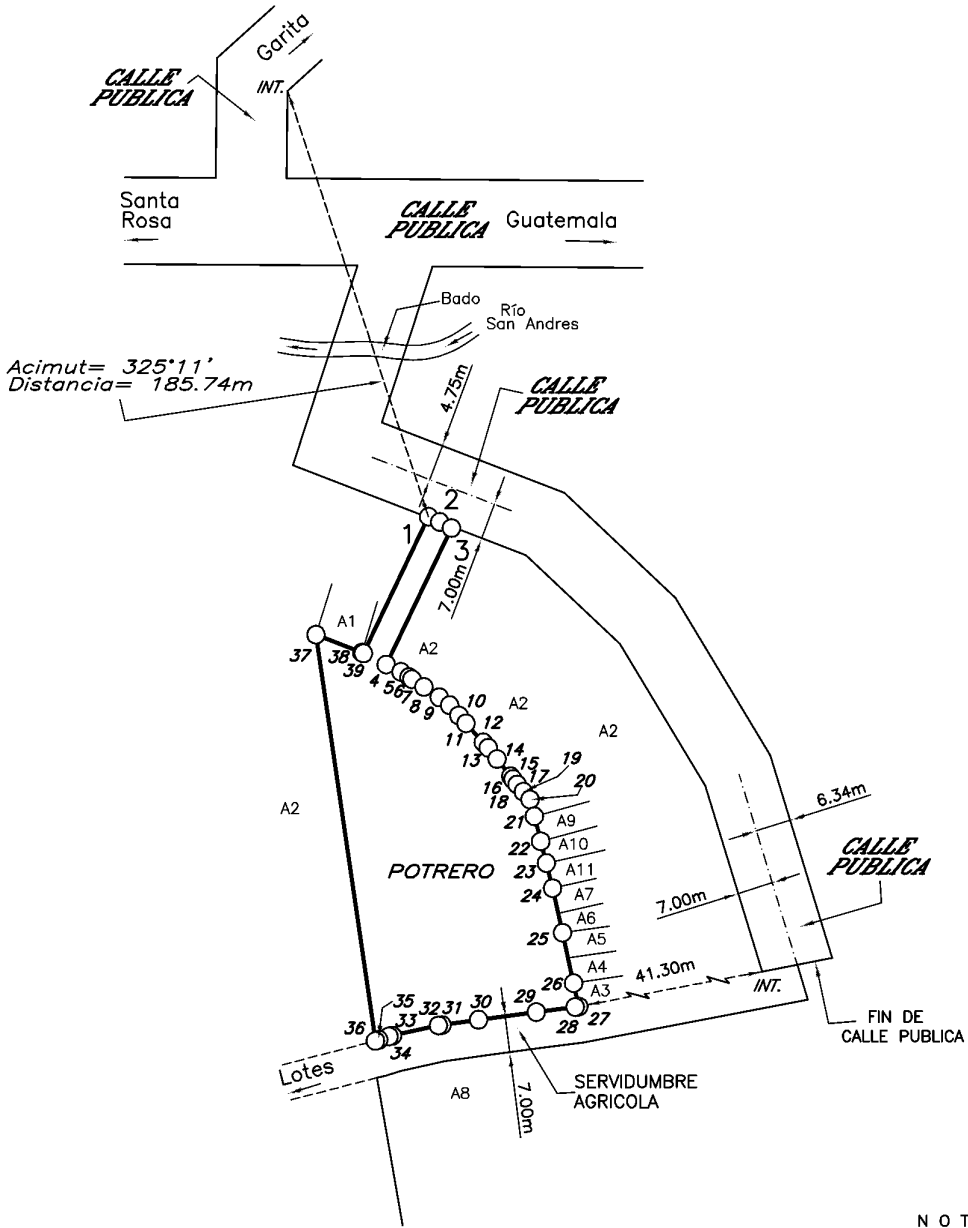
JOSE FELIX SALAZAR CHAN

(FIRMA)

Ingeniero Topógrafo Municipal

ESTE VISADO NO IMPLICA PERMISO DE CONSTRUCCION

DERROTERO COORDENADAS CRTM05 (m)		
PUNTO	ESTE	NORTE
1	305118.24	1140690.32
2	305121.36	1140688.87
3	305124.66	1140687.19
4	305106.32	1140649.40
5	305110.46	1140647.39
6	305112.70	1140645.94
7	305113.54	1140645.39
8	305116.91	1140643.25
9	305121.23	1140640.37
10	305124.17	1140638.18
11	305126.73	1140635.34
12	305128.76	1140633.15
13	305133.60	1140627.90
14	305135.00	1140626.40
15	305137.48	1140623.30
16	305141.32	1140618.51
17	305141.95	1140617.72
18	305143.14	1140616.25
19	305144.89	1140614.23
20	305146.75	1140612.09
21	305147.97	1140607.45
22	305149.76	1140600.53
23	305151.36	1140594.49
24	305153.07	1140587.55
25	305155.89	1140575.22
26	305159.01	1140561.28
27	305160.45	1140554.82
28	305159.45	1140554.69
29	305148.50	1140553.30
30	305132.28	1140551.17
31	305121.99	1140549.70
32	305121.00	1140549.56
33	305108.08	1140546.75
34	305107.10	1140546.54
35	305104.22	1140545.62
36	305103.27	1140545.31
37	305086.58	1140657.68
38	305099.45	1140652.74
39	305099.90	1140652.53



- COLINDANTES:
- A1 50309024231600
 - A2 50309010003800
 - A3 50309024073300
 - A4 50309024073400
 - A5 50309024073500
 - A6 50309024168400
 - A7 50309024168500
 - A8 50309013802700
 - A9 50309024826600
 - A10 50309024826700
 - A11 50309024826800

NOTAS
Levantamiento con estación total.
Poligonal abierta y polar.
Errores estimados: Lineal 0.01m, Angular 00°01'
Doy fe de que los linderos son existentes.
Modifica al plano catastrado G-800396-1989, G-2309699-2021.
Int. : Intersección de líneas.
Distancia frente a servidumbre agrícola es de 58.05m
Este plano servirá únicamente para realizar el movimiento registral. Una vez inscrito el fraccionamiento, y reunión respectiva, el plano surtirá los efectos jurídicos correspondientes desde la fecha de inscripción en la Subdirección Catastral.
Doy fe de que los linderos son existentes.
Época 2005.83, datum CR05, proyección CRTM05
Datos tomados de la ortofoto oficial CR-CIRGAS época 2014.59, transformada al datum CR05
Exactitud relativa: +/- 0.06m. Exactitud absoluta: +/- 0.40m
Escala del Mapa Catastral 1:1000
Se inscribe este plano a efecto de segregar un área de 5000.00m², de la finca 5-100038-000, y reunirla con la finca 5-249125-000, colindante al norte.

Situado en: Santa Rosa

Distrito: 9° Tamarindo

Canton:3° Santa Cruz

Provincia: 5° Guanacaste

AREA

5300m²

INFORMACION DE REGISTRO

FOLIO REAL N°

5249125-000

AREA SEGUN REGISTRO:

300.00 m²

IDENTIFICADOR PREDIAL:

50207024912500

ES PARTE DE:

FOLIO REAL N°

5100038-000

AREA SEGUN REGISTRO:

93185.04 m²

IDENTIFICADOR PREDIAL:

50207010003800

PROFESIONAL RESPONSABLE

ELMER GARRO DIAZ (FIRMA)

ELMER GARRO DIAZ

TOPOGRAFO ASOCIADO T.A. 6042

ESCALA 1: 2000

FECHA

Abril / 2022

PROTOCOLO

TOMO: 22522

FOLIO: 16