

REGISTRO NACIONAL

Subdirección Catastral

REGISTRO INMOBILIARIO

SUBDIRECCIÓN CATASTRAL

INSCRIPCIÓN No:

5-56985-2024

Fecha

24/10/2024 15:10:59

Registrador:

ADRIANA GONZALEZ GUILLEN

ESCEATF3A13EE002DED113DBAEABCF52

Catastro Nacional

2024-73233-C

23/10/2024 08:48:42

Reingreso

cfia

Contrato 1153698

Fecha 22/10/2024

Visado CFIA

Nº ENTERO: 574070443

DERROTERO		
LINEA	ACIMUT	DIST.(m)
1 - 2	296° 52' 03"	12.42
2 - 3	296° 52' 03"	102.90
3 - 4	18° 13' 54"	8.05
4 - 5	20° 05' 25"	19.54
5 - 6	13° 03' 37"	19.61
6 - 7	62° 35' 16"	11.93
7 - 8	79° 39' 19"	31.27
8 - 9	79° 39' 19"	7.02
9 - 10	165° 24' 41"	13.09
10 - 1	158° 46' 15"	103.98

COLINDANTES:

Ⓐ

FLOR UGALDE OBREGON Y DAYSI UGALDE OBREGON

Ⓑ

50201H00003900

Ⓒ

ATC AUTOMOTRIZ SOCIEDAD ANONIMA

Ⓓ

THE RED FALCON TRF SOCIEDAD ANONIMA

Ⓔ

EDRY HERMINIO MENDOZA HIDALGO

Ⓕ

SAINT THOMAS SCHOOL SOCIEDAD ANONIMA

AMARRE DE VERTICE 1 AL PUNTO B
DISTANCIA= 298.38 m
ACIMUT= 226° 37' 33"

AMARRE DE PUNTO B AL PUNTO A
DISTANCIA= 22.86 m
ACIMUT= 261°24' 14"

NOTAS:

- LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL ABIERTA
- ERROR ANGULAR ESTIMADO 00°00'25"
- ERROR LINEAL ESTIMADO 0.002 m
- LINDEROS SON EXISTENTES
- FRENTE A SERVIDUMBRE AGRICOLA 117.07 m
- MODIFICA EL PLANO CATASTRADO G-0070598-2022
- ESTE PLANO SERVIRA ÚNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCIÓN EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL.
- PUNTO A ES UN VERTICE DE LA FINCA MADRE
- ÚNICAMENTE PARA USO AGRICOLA

UBICACIÓN GEOGRÁFICA
HOJA MATAMBU
ESCALA 1:50000
PROYECCION CARTOGRAFICA:
LAMBERT NORTE

STEFANY QUIROS VEGA (FIRMA) STEFANY QUIROS VEGA INGENIERA TOPOGRAFA IT-35131	INFORMACION REGISTRAL PARTE DE FINCA FOLIO REAL 5 257121-000 AREA SEGUN REGISTRO 49 843 m²	ÁREA 5534 m²	PARA SEGREGAR	SITUADO EN TIERRA BLANCA DISTRITO 01 NICOYA CANTON 02 NICOYA PROVINCIA 05 GUANACASTE	PROTOCOLO 23654 FOLIO 104	ESCALA 1:1000
						FECHA AGOSTO 2024